



**ACTA DE LA PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE CONTROL Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL 2023**

En la Ciudad de Chetumal, Municipio de Othón P. Blanco, Estado de Quintana Roo, siendo las 14:00, del jueves 27 de julio del año 2023, a través de la plataforma digital denominada "Zoom" (con ID de reunión 832 3820 3078), se encuentran reunidos la **MTRA. MARIANN GONZÁLEZ PLIEGO CASTILLO**, Directora General del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Quintana Roo (RPPC QROO); **LIC. OREYDA GUADALUPE PALACIOS MAR**, Delegada del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB); **MTRO. JESUS RICARDO AYALA RAMIREZ**, Subsecretario de Análisis Económico y Finanzas Públicas de la Secretaría de Finanzas Publicas y Planeación del Estado de Quintana Roo (SEFIPLAN QROO); **LIC. NASIF LOZADA DACAK**, Jefe de oficina Administrativa del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB); **DR. ALFONSO DURÁN SUAREZ**, Titular del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Gobierno del Estado de Quintana Roo (SEGOB QROO) ; **LIC. GRISEL RUBI TUN CONTRERAS**, Jefe del departamento Jurídico del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB) , para celebrar la **Primera Sesión Extraordinaria 2023 del Comité de Control y Desempeño Institucional** con el Objeto de **Instalar el Comité de Control y Desempeño Institucional del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Quintana Roo**, en cumplimiento a lo establecido en los artículos 1° y 39° del Acuerdo por el cual se emiten las Normas Generales de Control Interno para la Administración Pública Central y Paraestatal del Estado de Quintana Roo; 1° y 7° del Acuerdo por el cual se emiten los Lineamientos para la Integración y Funcionamiento de los Comités de Control y Desempeño Institucional para la Administración Pública Central y Paraestatal del Estado de Quintana Roo;

**DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA**

**Palabras de Bienvenida.** En uso de la voz, la **Mtra. Mariann González Pliego Castillo**, Directora General del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Quintana Roo, dio la más cordial bienvenida y agradece la asistencia de los servidores públicos que se encuentran presente en esta **Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Control y Desarrollo Institucional. 2023**

**I. Lectura y Aprobación del Orden del Día.** La **Mtra. Mariann González Pliego Castillo** cede la Palabra a la **Lic. Oreyda Guadalupe Palacios Mar**, quien dio lectura al orden del día, para que posteriormente sea sometido a votación de los integrantes a esta reunión de trabajo para su aprobación.

**ORDEN DEL DÍA**

- I. LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA.
- II. PASE DE ASISTENCIA



- III. EXPOSICIÓN DE MOTIVOS. -----
- IV. PRESENTACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTEGRARÁN EL COCODI DEL RPPC QROO. -----
- V. TOMA DE PROTESTA A LOS NUEVOS INTEGRANTES DEL COCODI. -----
- VI. CLAUSURA-----

Una vez hecho del conocimiento de todos los integrantes los punto a tratar en esta Sesión, se sometió a votación para su aprobación. El orden del día fue aprobado por unanimidad de votos.

**II. Lista de Asistencia.** La Lic. **Oreyda Guadalupe Palacios Mar**, realizo el pase de lista, encontrándose presentes los servidores públicos que se mencionan a continuación:

- Mtra. Mariann González Pliego Castillo, Directora General del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Quintana Roo (RPPC QROO).
- Lic. Oreyda Guadalupe Palacios Mar, Delegada del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB).
- Mtro. Jesús Ricardo Ayala Ramírez, Subsecretario de Análisis Económico y Finanzas Públicas de la Secretaría de Finanzas Publicas y Planeación del Estado de Quintana Roo (SEFIPLAN QROO).
- Lic. Nasif Lozada Dacak, Jefe de oficina Administrativa del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB).
- Dr. Alfonso Durán Suarez, Titular del Órgano Interno de Control de la Secretaría de Gobierno del Estado de Quintana Roo (SEGOB QROO).
- Lic. Grisel Rubi Tun Contreras, Jefe del departamento Jurídico del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB).

Una vez efectuado el pase de lista y previa verificación del quórum legal para sesionar, la **Mtra. Mariann González Pliego Castillo**, Directora General del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Quintana Roo, dio por instalada formalmente la **Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Control y Desarrollo Institucional 2023** .-----

**III. Exposición de motivos.** En uso de la voz, **Lic. Oreyda Guadalupe Palacios Mar**, informa a los presentes sobre el Sistema de Control, que es un conjunto de normas, procesos y mecanismos de información que interactúan entre sí, aplicándose a nivel planeación, organización, ejecución, dirección, información y seguimiento de los procesos de gestión, con el fin de proporcionar una seguridad razonable en la consecución de los objetivos y metas institucionales, que salvaguardan los recursos públicos y promueven un ambiente de ética e integridad, para prevenir y evitar la ocurrencia de actos de corrupción, así como coadyuvar en la



transparencia y rendición de cuentas en la gestión pública, por lo que es de suma importancia establecer los objetivos que tiene el Comité de Control y Desempeño Institucional del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Quintana Roo, los cuales son los siguientes:

- I. Definir, establecer e implementar de manera eficiente y eficaz controles y actividades de control para el cumplimiento de metas y objetivos institucionales;
- II. Contribuir a la administración de riesgos, dando prioridad a los riesgos de atención inmediata, así como aquellos derivados de posibles actos de corrupción;
- III. Dar seguimiento de forma sistemática, permanente y oportuna al Sistema de Control mediante informes y sistemas de información, así como proponer acciones de mejora;
- IV. Fortalecer, validar y dar seguimiento a los PTCI (Programa de Trabajo de Control Interno) y Programa de Ética, así como conocer y responder a los informes de avance;
- V. Analizar el cumplimiento de programas presupuestarios, su comportamiento financiero y el logro de los objetivos y metas de los mismos;
- VI. Establecer acciones para atender debilidades de control derivadas del resultado de auditorías, inspecciones, quejas, denuncias y otras observaciones determinadas por instancias de fiscalización;
- VII. Fortalecer y validar el proyecto de informe anual de la Institución.
- VIII. Promover acciones transversales en la Administración Pública que fortalezcan el Sistema de Control.

#### **IV. PRESENTACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE INTEGRARÁN EL COCODI**

Continuando con el uso de la voz, la Lic. Oreyda Guadalupe Palacios Mar, hace del conocimiento que con lo establecido en el Acuerdo por el cual se emiten los lineamientos para la integración y funcionamiento de los comités de Control y Desempeño Institucional para la Administración Pública Central y Paraestatal del Estado de Quintana Roo, el COCODI debe estar integrado por un/una presidente, un/una Secretario(a) Técnico de Control y Desempeño Institucional y cuatro vocales.

- **Presidente.** - Mtra. Mariann González Pliego Castillo , Directora General del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Quintana Roo (RPPC QROO).
- **Secretaria Técnica.** - Lic. Oreyda Guadalupe Palacios Mar, Delegada del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB).
- **Vocal I.-** Mtro. Jesús Ricardo Ayala Ramírez, Subsecretario de Análisis Económico y Finanzas Públicas, Representante Designado por la. Secretaría de Finanzas Publicas y Planeación del Estado de Quintana Roo (SEFIPLAN QROO).

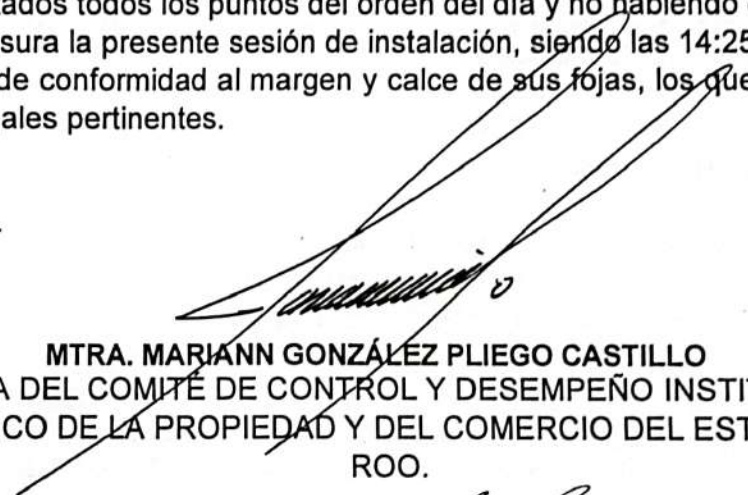
- Vocal II.- Lic. Nasif Lozada Dacak, Jefe de oficina Administrativa del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB).
- Vocal III.- Dr Alfonso Durán Suarez, Titular del Órgano Interno de Control, de la Secretaría de Gobierno del Estado de Quintana Roo (SEGOB QROO).
- Vocal IV.- Lic. Grisel Rubi Tun Contreras, Jefe del departamento Jurídico del Registro Público de la Propiedad y del Comercio en Othón P. Blanco (RPPC OPB).

---

**V: Toma de Protesta.** Haciendo uso de la voz, la Mtra. Mariann González Pliego Castillo tomo protesta a los integrantes del comité, exhortándolos a cumplir con sus obligaciones para el cumplimiento de los objetivos.

---

**VI. Clausura de la Sesión.** Acto seguido y en uso de la voz, Mtra. Mariann González Pliego Castillo señaló, que una vez integrado e instalado formalmente el Comité de Control y Desempeño Institucional del Registro Público de la Propiedad y del Comercio del Estado de Quintana Roo, agotados todos los puntos del orden del día y no habiendo otro asunto que tratar al respecto, se clausura la presente sesión de instalación, siendo las 14:25 horas del mismo día de inicio, firmando de conformidad al margen y calce de sus fojas, los que en ella intervinieron, para los efectos legales pertinentes.



**MTRA. MARIANN GONZÁLEZ PLIEGO CASTILLO**  
PRESIDENTA DEL COMITÉ DE CONTROL Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL DEL  
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL ESTADO DE QUINTANA  
ROO.



**LIC. OREYDA GUADALUPE PALACIOS MAR**  
SECRETARIA TÉCNICA DEL COMITÉ DE CONTROL Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL.



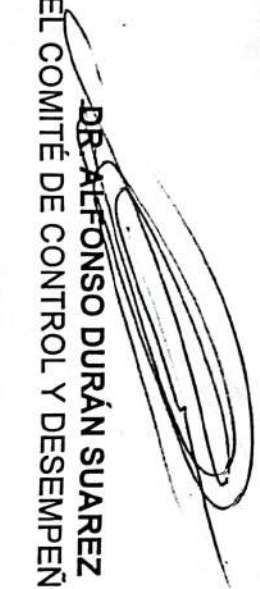




**MTRO. JESÚS RICARDO AYALA RAMÍREZ**  
VOCAL I DEL COMITÉ DE CONTROL Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL.



**LIC. MASHEL LOZADA DACAK**  
VOCAL II DEL COMITÉ DE CONTROL Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL.



**DR. ALFONSO DURÁN SUÁREZ**  
VOCAL III DEL COMITÉ DE CONTROL Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL



**LIC. GRISEL RUBI TUN CONTRERAS**  
VOCAL IV DEL COMITÉ DE CONTROL Y DESEMPEÑO INSTITUCIONAL